**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**«АКСЁНОВО-ЗИЛОВСКОЕ»**

# **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

# **ПРОЕКТ**

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 года №

пгт. Аксёново-Зиловское

**Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей, проживающих на территории городского поселения «Аксёново-Зиловское» на 2021-2025 годы»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлениями администрации городского поселения «Аксёново-Зиловское» от 31.12.2015 года № 321 «О порядке разработки и корректировки муниципальных программ городского поселения «Аксёново-Зиловское», осуществления мониторинга и контроля их реализации, руководствуясь статьей 28 Устава городского поселения «Аксёново-Зиловское»», администрация городского поселения «Аксёново-Зиловское» **постановляет**:

1. Утвердить муниципальную программу «Обеспечение жильем молодых семей, проживающих на территории городского поселения «Аксёново-Зиловское» на 2021-2025 годы» (прилагается).

2. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы городского поселения Шевченко Татьяну Алексеевну.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его опубликования (обнародования).

4. Настоящее постановление опубликовать на официальном сайте www: аксёново-зиловское.рф в разделе Документы.

Глава городского поселения

«Аксёново-Зиловское» А.О. Ворсин

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации

городского поселения

«Аксёново-Зиловское»

№ от ноября 2020 г.

**Муниципальная программа**

**«Обеспечение жильем молодых семей, проживающих на территории городского поселения «Аксёново-Зиловское» на 2021-2025 годы»**

**Паспорт Программы**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование Программы | Муниципальная программа «Обеспечение жильем молодых семей, проживающих на территории городского поселения «Аксёново-Зиловское» на 2021-2025 годы»  (далее – Программа) |
| Ответственный исполнитель Программы | Администрация городского поселения «Аксёново-Зиловское», заместитель главы городского поселения |
| Цель муниципальной программы | Оказание помощи молодым семьям, признанным в установленном порядке, нуждающимися в улучшении жилищных условий, в решении их жилищных проблем. |
| Задачи муниципальной программы | Предоставление молодым семьям, участникам Программы, социальной выплаты на приобретение жилья или индивидуального жилищного строительства |
| Конечные результаты муниципальной программы | Успешное выполнение мероприятий программы позволит обеспечить жильем по 5 молодых семей ежегодно, а также будет способствовать:  - привлечению в жилищную сферу дополнительных финансовых средств кредитных и других организаций, предоставляющих жилищные кредиты и займы, в том числе ипотечные, а также собственные средства граждан;  - развитию и закреплению положительных демографических тенденций в обществе;  - укреплению семейных отношений и  снижению социальной напряженности в обществе. |
| Целевые индикаторы муниципальной программы | - количество молодых семей, состоящих в очереди на улучшение жилищных условий;  - процент молодых семей, улучшивших жилищные условия (в том числе с использованием ипотечных жилищных кредитов и займов), в общем количестве молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий (в процентах нарастающим итогом);  - количество молодых семей, улучшивших жилищные условия (в том числе с использованием ипотечных жилищных кредитов и займов). |
| Этапы и сроки реализации муниципальной программы | 2021 – 2025 годы.  Программа реализуется в один этап. |
| Финансовое обеспечение муниципальной программы с указанием источников | Общий объем расходов на реализацию муниципальной программы составляет: **16 627,57**  тыс. руб., из них средств: местного бюджета – **750,00** тыс. руб.; краевого и федерального бюджетов – **15 877,57** тыс. руб.;  иные источники 0 тыс. руб.  на ***2021*** год – **3 069,89** тыс.руб., из них средств: местного бюджета – 150тыс. руб.; краевого и федерального бюджетов – **2 919,89** тыс. руб.;  иные источники - 0 тыс. руб.;  на ***2022*** год – **3 192,69** тыс.руб., из них средств: местного бюджета – 150тыс. руб.; краевого и федерального бюджетов – **3 042,69** тыс. руб.;  иные источники - 0 тыс. руб.;  на ***2023*** год – **3 320,43** тыс.руб., из них средств: местного бюджета – 150тыс. руб.; краевого и федерального бюджетов – **3 170,43** тыс. руб.;  иные источники - 0 тыс. руб.;  на ***2024*** год – **3 453,21** тыс.руб., из них средств: местного бюджета – 150тыс. руб.; краевого и федерального бюджетов – **3 303,21** тыс. руб.;  иные источники - 0 тыс. руб.;  на ***2025*** год – **3 591,34** тыс.руб., из них средств: местного бюджета – 150тыс. руб.; краевого и федерального бюджетов – **3 441,34** тыс. руб.;  иные источники - 0 тыс. руб.; |

1. **Описание целей и задач муниципальной программы, прогноз развития соответствующей сферы, прогноз развития соответствующей сферы с учетом реализации муниципальной программы, включая возможные варианты решения проблемы**

В начальный период проведения экономических реформ неоднократно подчеркивались важность учета демографического аспекта государственной политики в развитии экономики страны и необходимость оказания помощи молодым гражданам в решении их жилищных проблем. Однако на территории района до настоящего времени не удалось создать и внедрить в широком масштабе практику приемлемых экономических механизмов государственной поддержки молодых семей с целью обеспечения их жильем.

Демографическая ситуация характеризуется незначительным снижением численности населения. За период 2019-2020 годы численность населения уменьшилась на 219 человек. К началу 2020 года численность населения городского поселения «Аксёново-Зиловское» составила 3660 человек.

Неудовлетворительные жилищные условия оказывают особенно отрицательное влияние на репродуктивное поведение молодой семьи. Вынужденное проживание с родителями одного из супругов снижает уровень рождаемости и увеличивает количество разводов среди молодых семей.

В связи с этим для улучшения демографической ситуации в городском поселении «Аксёново-Зиловское» необходимо усиленно создавать все необходимые условия для решения жилищных проблем молодых семей.

Поддержка молодых семей при решении жилищной проблемы станет основой стабильных условий жизни для этой наиболее активной части населения, повлияет на улучшение демографической ситуации в стране. Возможность решения жилищной проблемы, в том числе с привлечением средств ипотечного жилищного кредита или займа, создаст для молодежи стимул к повышению качества трудовой деятельности, уровня квалификации в целях роста заработной платы. Решение жилищной проблемы молодых граждан России позволит сформировать экономически активный слой населения.

В современных условиях, когда большинство молодых не имеет возможности решить жилищную проблему самостоятельно, оказание государственной поддержки молодым семьям в приобретении или строительстве жилья должно стать определяющим, что, в свою очередь, позволит повлиять на репродуктивное поведение молодежи. Тенденции суженного воспроизводства населения могут быть преодолены только в случае изменения демографического поведения населения, в первую очередь молодого поколения, путем формирования соответствующей демографической политики.

Для решения данной проблемы требуется участие и взаимодействие органов государственной власти, органов местного самоуправления и организаций, что обусловило необходимость применения программного метода и разработки муниципальной программы.

Необходимость устойчивого функционирования системы улучшения жилищных условий молодых семей определяет целесообразность использования программно-целевого метода для решения их жилищной проблемы, поскольку эта проблема:

- является одной из приоритетных при формировании федеральных целевых программ и ее решение позволит обеспечить улучшение жилищных условий и качества жизни молодых семей;

- не может быть решена в пределах одного финансового года и требует бюджетных расходов в течение нескольких лет;

- носит комплексный характер и ее решение окажет влияние на рост социального благополучия и общее экономическое развитие.

С учетом вышеуказанных направлений сформулированы цель и задачи муниципальной программы.

**Целью** настоящей муниципальной программы является: Оказание помощи молодым семьям, признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий, в решении их жилищных проблем.

Для достижения цели муниципальной программы требуется решение следующих **задач:**

Предоставление молодым семьям, участникам Программы, социальной выплаты на приобретение жилья или индивидуального жилищного строительства.  
 Задача характеризуется следующими показателями (индикаторами):  
 - количество молодых семей, состоящих в очереди на улучшение жилищных условий;

- процент молодых семей, улучшивших жилищные условия (в том числе с использованием ипотечных жилищных кредитов и займов), в общем количестве молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий (в процентах нарастающим итогом);

- количество молодых семей, улучшивших жилищные условия (в том числе с использованием ипотечных жилищных кредитов и займов).

1. **Сроки и этапы реализации муниципальной Программы**

Программа реализуется в один этап. Срок реализации 2021-2025г.г.

1. **Прогноз конечных результатов муниципальной Программы**

Успешная реализация муниципальной программы позволит к 2025 году достичь следующих результатов:

1) обеспечить жильем по 5 молодых семей ежегодно.

1. **Основные мероприятия муниципальной Программы**

Решение задач муниципальной программы будет осуществляться путем реализации 1 основного мероприятия.

Сводная информация об основных мероприятиях муниципальной программы представлена в таблице № 2 приложения к муниципальной программе.

1. **Перечень и значения целевых индикаторов, показателей результатов муниципальной Программы**

Сведения о показателях (индикаторах) муниципальной программы и их значениях представлена в таблице № 1 приложения к муниципальной Программе.

1. **Финансовое обеспечение муниципальной Программы**

Объемы финансирования муниципальной программы с разбивкой по годам реализации, источникам финансирования и главным распорядителям бюджетных средств представлены в таблице № 3 приложения к муниципальной программе.

Объемы финансирования носят прогнозный характер и подлежат уточнению в соответствии с решением Совета городского поселения «О бюджете городского поселения «Аксёново-Зиловское» на очередной финансовый год и плановый период.

При принятии на федеральном и региональном уровне нормативных правовых актов, предусматривающих предоставление бюджету городского поселения «Аксёново-Зиловское» субсидий на выполнение мероприятий муниципальной программы, возможно увеличение объемов ее финансирования за счет средств вышестоящих бюджетов.

1. **Анализ рисков реализации муниципальной Программы**

Основными рисками реализации Программы являются финансовые риски, вызванные недостаточностью объёмов финансирования из бюджета городского поселения «Аксёново-Зиловское». Преодоление рисков возможно путём перераспределения финансовых ресурсов, имеющихся в бюджете городского поселения «Аксёново-Зиловское».

Организационные и управленческие риски – недостаточная проработка вопросов, решаемых в рамках Программы, слабость управленческого потенциала, отставание от сроков реализации мероприятий. Устранение (минимизация) рисков связано с качеством планирования реализации Программы, обеспечением мониторинга ее реализации и оперативного внесения необходимых изменений.

Социальные риски, связанные с сопротивлением населения целям и реализации Программы. Минимизация названного риска возможна за счет обеспечения широкого привлечения общественности к обсуждению целей, задач и механизмов реализации Программы. Важно также демонстрировать достижения в результате реализации Программы.

Риски, связанные с региональными особенностями, – недостаточное, либо полное отсутствие финансирования со стороны субъекта Российской Федерации, необходимых для достижения поставленных целей Программы мероприятий. Снижение риска недостаточного финансирования возможно при обеспечении правильного расчета необходимых объемов средств регионального бюджета и необходимого дополнительного финансирования из федерального бюджета, а также привлечения внебюджетных источников. Устранение риска недостаточной межуровневой координации органов исполнительной власти, возможно через информационное обеспечение, операционное сопровождение реализации Программы, включающее оперативное консультирование всех исполнителей Программы.

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Приложение № 1

к муниципальной программе

**Таблица №1. Сведения о показателях (индикаторах) муниципальной программы и их значениях**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование цели (задачи) | Целевой показатель (индикатор) муниципальной программы | Ед. измерения | Базовое значение целевого показателя (индикатора) на начало реализации муниципальной программы 2020 г | Планируемые значения целевых показателей (индикаторов) по годам реализации | | | | |
| 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 |
| **Муниципальная программа «Обеспечение жильем молодых семей, проживающих на территории городского поселения «Аксёново-Зиловское» на 2021-2025 годы»** | | | | | | | | | |
| **Цель:** Оказание помощи молодым семьям, признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий, в решении их жилищных проблем | | | | | | | | | |
| **Задача:** Предоставление молодым семьям, участникам Программы, социальной выплаты на приобретение жилья или индивидуального жилищного строительства | | | | | | | | | |
| 1.1 | - количество молодых семей, состоящих в очереди на улучшение жилищных условий | | Ед. | 30 | **23** | **17** | **12** | **7** | **2** |
| 1.2 | - процент молодых семей, улучшивших жилищные условия (в том числе с использованием ипотечных жилищных кредитов и займов), в общем количестве молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий (в процентах нарастающим итогом) | | % | 23 | 43 | 60 | 77 | 93 | 100 |
| 1.3 | - количество молодых семей, улучшивших жилищные условия (в том числе с использованием ипотечных жилищных кредитов и займов). | | Ед. | 7 | **6** | **5** | **5** | **5** | **5** |

**Таблица № 2. Информация об основных мероприятиях муниципальной программы**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Номер и наименование основного мероприятия | Ответственный исполнитель, соисполнитель, участник | Срок реализации | | Перечень мероприятий, включенных в основное мероприятие | Связь с целевыми показателями (индикаторами) муниципальной программы | |
| начало реализации | окончание реализации |
| **Муниципальная программа «Обеспечение жильем молодых семей, проживающих на территории городского поселения «Аксёново-Зиловское» на 2021-2025 годы»** | | | | | | | |
| **Цель:** Оказание помощи молодым семьям, признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий, в решении их жилищных проблем | | | | | | | |
| **Задача:** Предоставление молодым семьям, участникам Программы, социальной выплаты на приобретение жилья или индивидуального жилищного строительства | | | | | | | |
| 1.1. | **Основное мероприятие 1.1**. - количество молодых семей, состоящих в очереди на улучшение жилищных условий | Заместитель главы городского поселения «Аксёново-Зиловское» | 2021 | 2025 | 1) признание молодых семей нуждающимися в улучшении жилищных условий в установленном порядке;  2) формирование списков молодых семей для участия в программе. | | Увеличение числа молодых семей, признанных нуждающимися в улучшении жилищных условий в установленном порядке |
| 1.2. | **Основное мероприятие 1.2**. - процент молодых семей, улучшивших жилищные условия (в том числе с использованием ипотечных жилищных кредитов и займов), в общем количестве молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий (в процентах нарастающим итогом) | Заместитель главы городского поселения «Аксёново-Зиловское» | 2021 | 2025 | 1) увеличение числа молодых семей, улучшивших жилищные условия (в том числе с использованием ипотечных жилищных кредитов и займов), в общем количестве молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий | | Увеличение процента молодых семей, улучшивших жилищные условия (в том числе с использованием ипотечных жилищных кредитов и займов), в общем количестве молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий |
| 1.3. | **Основное мероприятие 1.3.**  - количество молодых семей, улучшивших жилищные условия (в том числе с использованием ипотечных жилищных кредитов и займов). | Заместитель главы городского поселения «Аксёново-Зиловское» | 2021 | 2025 | 1) предоставление молодым семьям, участникам Программы, социальной выплаты на приобретение жилья или индивидуального жилищного строительства | | 1) снижение числа молодых семей, состоящих в очереди на улучшение жилищных условий |

**Таблица N 3. Финансовое обеспечение реализации муниципальной программы за счет бюджета муниципального образования**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование муниципальной программы, основных мероприятий и мероприятий | Источник финансирования | Ответственный исполнитель, соисполнитель | Код бюджетной классификации | | | | | | | Расходы (тыс. руб.), годы | | | | | | | |
| ГРБС | | РзПр | ЦСР | ВР | | | 2021 | | 2022 | | 2023 | 2024 | 2025 | |
| **Муниципальная программа «Обеспечение жильем молодых семей, проживающих на территории городского поселения «Аксёново-Зиловское» на 2021-2025 годы»** | **Бюджет городского поселения «Аксёново-Зиловское»** | **Администрация городского поселения «Аксёново-Зиловское»** |  | |  |  |  | | | **150** | | **150** | | **150** | **150** | **150** | |
| Задача**:** Предоставление молодым семьям, участникам Программы, социальной выплаты на приобретение жилья или индивидуального жилищного строительства | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Основное мероприятие 1.1**.  - количество молодых семей, состоящих в очереди на улучшение жилищных условий | Бюджет городского поселения «Аксёново-Зиловское» | Администрация городского поселения «Аксёново-Зиловское» |  |  | |  | |  | **23** | | **20** | | **18** | | **16** | | **14** |
| **1.1.1**.  1) признание молодых семей нуждающимися в улучшении жилищных условий в установленном порядке;  2) формирование списков молодых семей для участия в программе. | Бюджет городского поселения «Аксёново-Зиловское» | Администрация городского поселения «Аксёново-Зиловское» |  |  | |  | |  | 3 | | 3 | | 3 | | 3 | | 3 |
| **Основное мероприятие 1.2**.  - процент молодых семей, улучшивших жилищные условия (в том числе с использованием ипотечных жилищных кредитов и займов), в общем количестве молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий (в процентах нарастающим итогом); | Бюджет городского поселения «Аксёново-Зиловское» | Администрация городского поселения «Аксёново-Зиловское» |  |  | |  | |  | **26** | | **29** | | **42** | | **71** | | **100** |
| **1.2**  **-** увеличение числа молодых семей, улучшивших жилищные условия (в том числе с использованием ипотечных жилищных кредитов и займов), в общем количестве молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий | Бюджет городского поселения «Аксёново-Зиловское» | Администрация городского поселения «Аксёново-Зиловское» |  |  | |  | |  | 13 | | 18 | | 23 | | 28 | | 33 |
| **Основное мероприятие 1.3.**  - количество молодых семей, улучшивших жилищные условия (в том числе с использованием ипотечных жилищных кредитов и займов). | Бюджет городского поселения «Аксёново-Зиловское» | Администрация городского поселения «Аксёново-Зиловское» |  |  | |  | |  | 6 | | 5 | | 5 | | 5 | | 5 |
| **1.3.1**.  - предоставление молодым семьям, участникам Программы, социальной выплаты на приобретение жилья или индивидуального жилищного строительства | Бюджет городского поселения «Аксёново-Зиловское» | Администрация городского поселения «Аксёново-Зиловское» |  |  | |  | |  | 3 069,89 | | 3 192,69 | | 3 320,43 | | 3 453,21 | | 3 591,34 |